

금전소비대차계약 공정증서 작성시 사전 협의 사항

(아래 사항을 채권자와 채무자가 협의해 오시면 됩니다)

(문의 : 031-212-1002)

1. 대여(차용)금액 : 금 ()원

2. 채권자(빌려준 사람) 성명 : _____

3. 채무자(빌린 사람) 성명 : _____

4. 계약의 형태

☐ 금전소비대차계약 - [대여일자 : 20 년 월 일]

* 금전소비대차계약 : 새로운 금전 대여(차용). 과거나 미래의 대여도 가능

☐ 채무변제계약 - [내역 :]

* 채무변제계약 : 기존의 다른 채무를 갚기로 하는 합의

* 내역란에는 기존 채무가 무엇인지 기재. 예) 임대차보증금반환, 매매대금 등

5. 변제방법

☐ 일시상환 - 20 년 월 일까지

☐ 분할상환

- 20 년 월부터 20 년 월까지 ()회에 걸쳐 매월 ()일

금 ()원씩 변제

6. 이자 : (연) %, 또는 매월 금 ()원씩 (매월 일 지급)

* 이자제한법, 대부업법상 연 20%를 초과할 수 없음

7. 지연손해금 : (연) %

* 이자제한법의 적용을 받지 않으나 법원에서 감액될 수 있음

* 대부업자 등은 연 20%를 초과할 수 없음(대부업법)

8. 연대보증인

☐ 없음

☐ 있음 - [성명 : _____, 보증채무 최고액 : _____,
보증채무의 기간 : _____]

* 기업의 대표자, 이사, 무한책임사원, 과점주주, 동업 관계에 있는 사람 등을 제외하고는 보증채무의 최고액, 기간을 명시하여야 함

9. 담보

☐ 없음

☐ 있음 - ☐ 채권양수도부 (임대보증금) * 임대차계약서 지참

- ☐ 양도담보부 (유체동산) * 담보물목록 작성 후 지참

10. 기한이익의 상실

* 변제기에 관계없이 사유발생시 전액을 일시에 지급하는 사유

☐ 분할금 []회 이상 지체시

☐ 이 자 []회 이상 지체시